

FÆRDIG SOKKELKOTE

Bolig: 8.40/Carport: 8.60 DVR90

AREALOVERSIGT:

- GRUND	800 m ²
- BOLIG (2 x 100 m ²)	200.0 m ²
- CARPORT (2 x 20 m ²)	40.0 m ²
- BEBYGGET AREAL SAMLET	280.0 m ²

$(\text{bolig m}^2 + \text{carport m}^2 + \text{overd. m}^2 - X \text{ m}^2 \text{ fradrag}) \times 100 = \text{bebyggelsesprocent}$
Grundens areal

$(200 \text{ m}^2 + 40 \text{ m}^2 + X \text{ m}^2 - 40 \text{ m}^2 \text{ fradrag (2x20 m}^2)) \times 100 = 25.0 \%$
800 m²

Kloak udføres som separat system
afledes til off. anlæg

Byggesag: Jespersvej 8B & 8C, Stensballe, 8700

HorsefJespersvej 8B A/S

Emne: Situationsplan

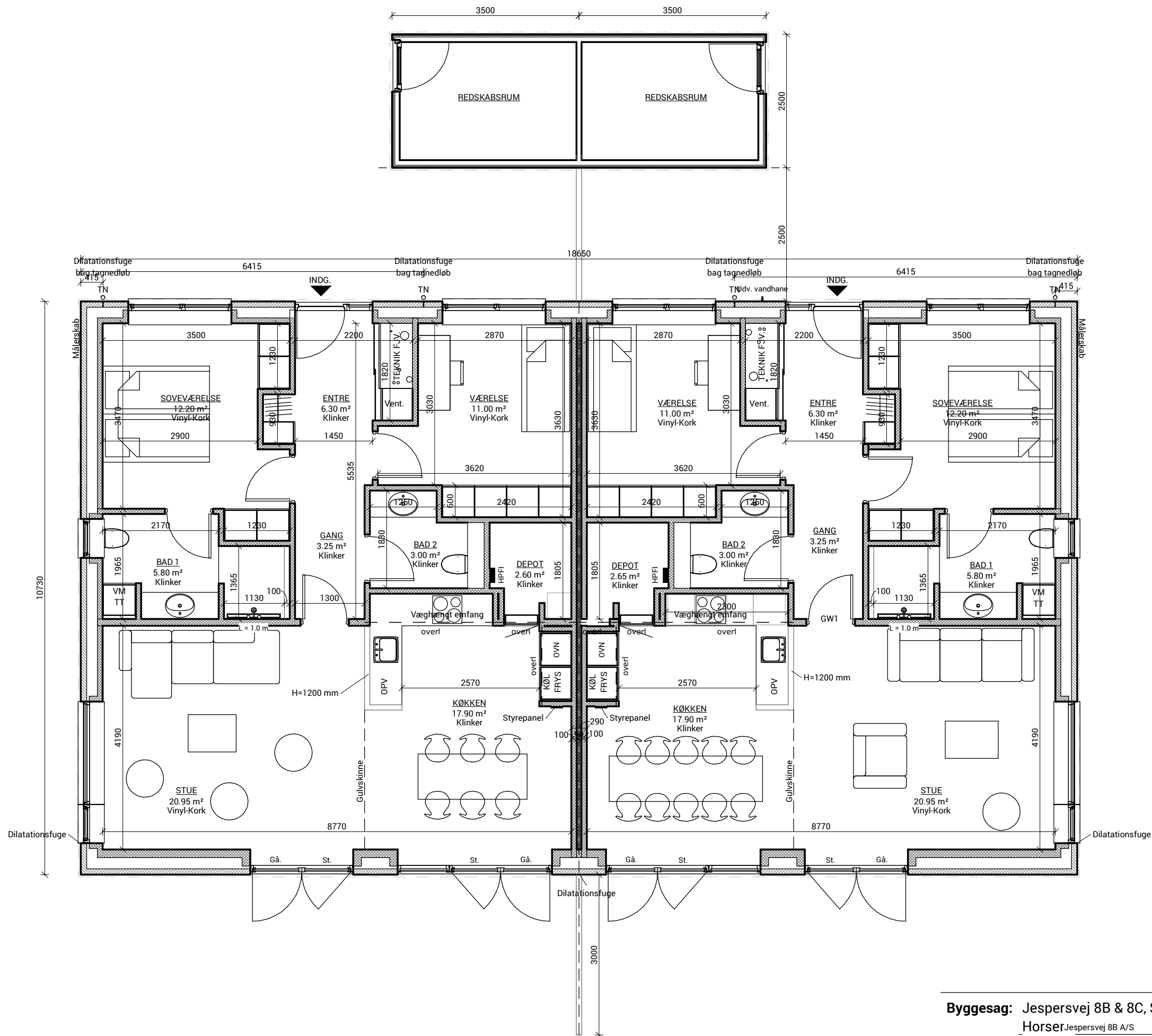
Proj.: ABS Dato.: 09.09.2020

Mål: 1 : 200 Sagsnr.: 224309

Matr.nr.: 21ag Stensballe By, Vær

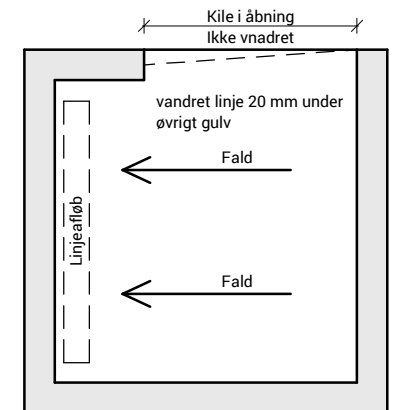
Hybel
Ove Jensens Allé 35
8700 Horsens
Tlf.nr.: 75 60 10 70
Mail: info@hybelhuse.dk

Tegn.nr.:



Krav til lysningsareal jf. BR18 §379			
Gulvareal	Antal vinduer	Samlet glasareal	Samlet glasareal udgør % af gulvareal
	14	20.20 m ²	
KØKKEN	17.92 m ²	2	5.05 m ² 27.50%
SOVEVÆRELSE	12.21 m ²	2	3.60 m ² 28.71%
STUE	20.93 m ²	3	6.85 m ² 32.03%
VÆRELSE	10.98 m ²	2	3.60 m ² 31.91%

Faldopbygning i kvadratisk bruseniche



Ok. afløbsrist 36 mm under gulv målt i døråbning
afløbet skal justeres så det er vandret

Tømrer HUSK:
Midlertidig afdækning af isolering mellem boliger.

Byggesag: Jaspersvej 8B & 8C, Stensballe, 8700

Horset Jaspersvej 8B A/S

Emne: Plantegning

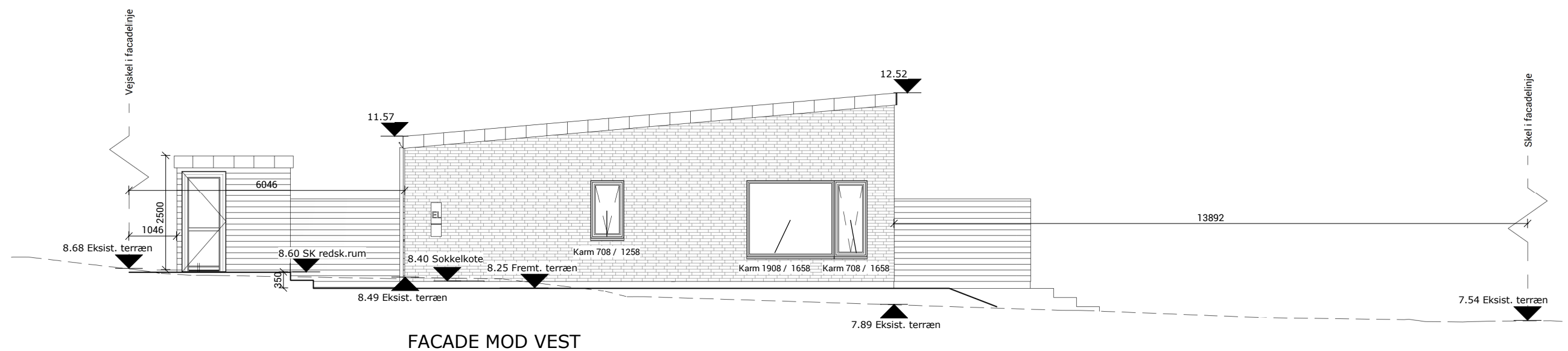
Proj.: ABS Dato.: 09.09.2020

Mål: 1:75 Sagsnr.: 224309

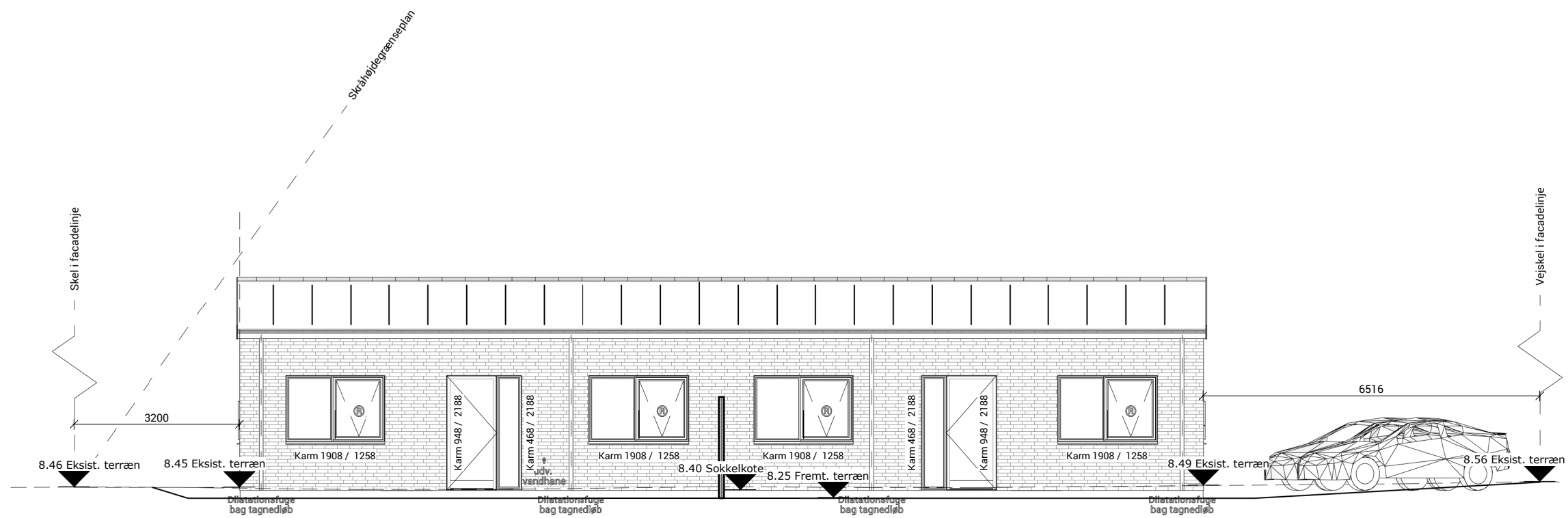
Matr.nr.: 21ag Stensballe By, Vær

Hybel
Ove Jensens Allé 35
8700 Horsens
Tlf.nr.: 75 60 10 70
Mail: info@hybelhuse.dk

Tegn.nr.:



FACADE MOD VEST



FACADE MOD NORD

- Tag: Præfab. gitterspær 5° ensidig taghældning. Tagbeklædning: Sort tagpap - listedækning.
- Facade: Egernsund tegl 2.1. 69 Cold Hawaii, blødstørne teglsten. Stern: Zink, sort anthra
- Vinduer: Rationel AURA+ træ/aluvinduer hvid indv. / sort udv. (Ral 9010 / Noir 900 sable)
- Varmekilde.: Fjernvarme

Byggesag: Jespersvej 8B & 8C, Stensballe, 8700

Horser Jespersvej 8B A/S

Emne: Facader

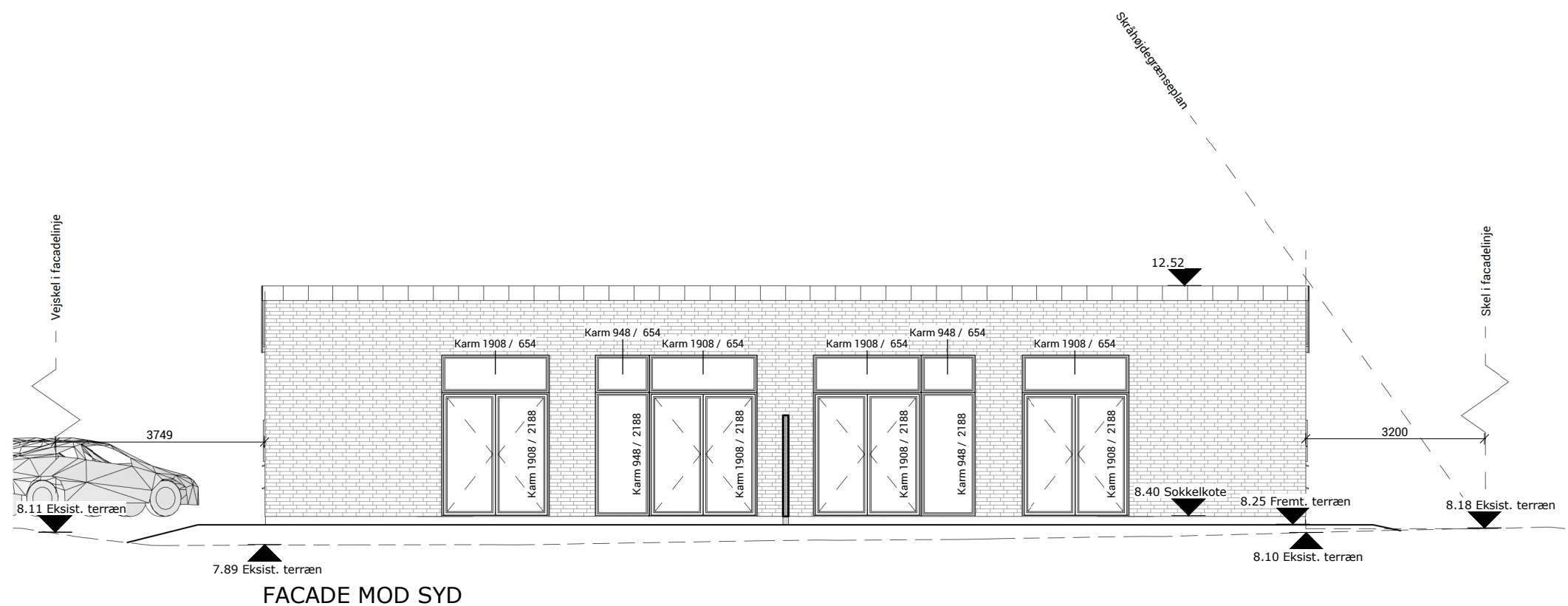
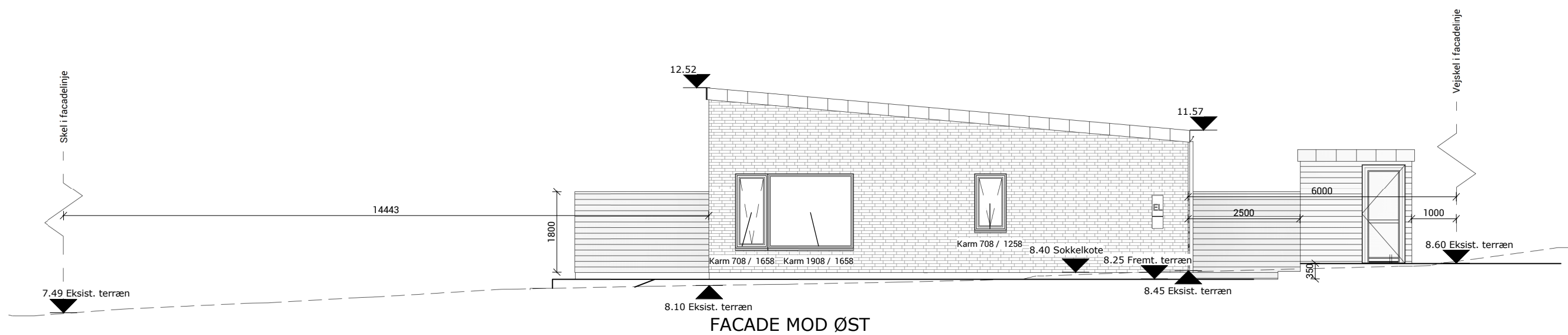
Proj.: ABS Dato.: 09.09.2020

Mål: 1 : 100 Sagsnr.: 224309

Matr.nr.: 21ag Stensballe By, Vær

Hybel
Ove Jensens Allé 35
8700 Horsens
Tlf.nr.: 75 60 10 70
Mail: info@hybelhuse.dk

Tegn.nr.:



- Tag: Præfab. gitterspær 5* ensidig taghældning. Tagbeklædning: Sort tagpap - listedækning.
- Facade: Egernsund tegl 2.1. 69 Cold Hawai, blødstrøgne teglsten. Stern: Zink, sort anthra
- Vinduer: Rationel AURA+ træ/aluvinduer hvid indv. / sort udv. (Ral 9010 / Noir 900 sable)
- Varmekilde.: Fjernvarme

Byggesag: Jespersvej 8B & 8C, Stensballe, 8700

Emne: Facader

Proj.: ABS

Dato.: 09.09.2020

Horse Jespersvej 8B A/S
Ove Jensens Allé 35
8700 Horsens
Tlf.nr.: 75 60 10 70
Mail: info@hybelhuse.dk

Mål: 1 : 100

Sagsnr.: 224309

Matr.nr.: 21ag Stensballe By, Vær

Tegn.nr.:

3.1